

Mietwohnung

Jahnstraße in Recklinghausen (Ost)



Objekt-Nr. 1675, Stand 20.10.2019

Fläche: ca. 69 m²
Raumzahl: 2,5
Etage: 2. Obergeschoss
Wohneinheiten: 8
Baujahr: 1936
Bezug: nach Absprache
Beschreibung: Kernsanierte und renovierte Wohnung im gepflegten Mehrfamilienhaus.



- neues Badezimmer mit Wanne inkl. Duschtrennung und Fenster
- Holzdielen-Böden
- großes Wohnzimmer
- großes Schlafzimmer
- Küche mit Vorratskammerchen
- Diele mit Garderobennische
- Kabel-TV im Haus
- großer Kellerraum
- gemeinschaftliche Waschküche
- gemeinschaftlicher Trockenkeller
- Gas-Etagenheizung

Heizenergieträger: Erdgas
Energieausweis: Bedarfsausweis f. Wohngebäude
Endenergiebedarf: 250 kWh/(m²·a)
Effizienzklasse: H
Miete: mtl. 410,- €
Nebenkosten: z.Zt. mtl. 90,- € zzgl. Heizkosten
Kautions: 3 Monatsnettomiete(n)

Wichtiger Hinweis: Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

Tim Flake
Immobilien e.K.

Am Lohtor 2
45657 Recklinghausen

Telefon (02361) 10 85 16
Telefax (02361) 1 35 79

e-mail: tf@flake.de
www.flake.de

Mietwohnung Jahnstraße in Recklinghausen (Ost)



Objekt-Nr. 1675, Stand 20.10.2019



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Küche



Diele

Wichtiger Hinweis: Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

Tim Flake
Immobilien e.K.

Am Lohtor 2
45657 Recklinghausen

Telefon (02361) 10 85 16
Telefax (02361) 1 35 79

e-mail: tf@flake.de
www.flake.de

Mietwohnung Jahnstraße in Recklinghausen (Ost)



Objekt-Nr. 1675, Stand 20.10.2019



Badezimmer

Wichtiger Hinweis: Vorbehaltlich weisen wir darauf hin, dass die Objektangaben auf Informationen des Eigentümers beruhen und von uns nicht weiter überprüft worden sind, deshalb übernehmen wir keine Gewähr für deren Richtigkeit.

Tim Flake
Immobilien e.K.

Am Lohtor 2
45657 Recklinghausen

Telefon (02361) 10 85 16
Telefax (02361) 1 35 79

e-mail: tf@flake.de
www.flake.de